

ई-नीलामी बिक्री सूचना
जोट इंपेक्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)
 रजि. कार्यालय: 1/204, मृतल, सदर बाजार, दिल्ली कैंट, नई दिल्ली-110010 भारत
 परिसमापक: श्री अखिलेश कुमार गुप्ता
 परिसमापक पता: एलजीएफ, ए-16/9, वसंत विहार, नई दिल्ली-110057
 ईमेल: JIPL.IRP@LL.CA.NET; संपर्क नंबर- 9810077370
ई-नीलामी: दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत परिसंपत्तियों की बिक्री
नीलामी की तिथि और समय: 04 सितम्बर 2023 पूर्वाह्न 11.00 बजे से अपराह्न 1.00 बजे तक
(प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

आदेश तिथि 20.12.2019 के माध्यम से माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, फ़ॉकन पीठ-1, नई दिल्ली द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा जोट इंपेक्स प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापक के कब्जे में **जोट इंपेक्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)** के स्वामित्व की परिसंपत्तियों की बिक्री। अघोहस्ताक्षरी द्वारा यह बिक्री ई-नीलामी प्लेटफॉर्म <https://DisposalHub.com> द्वारा की जाएगी।

लॉट	संपत्ति विवरण	आरक्षित मूल्य (रु. में)	ईएमडी (रु. में)	वृद्धिशील मूल्य (रु. में)
1	संपत्ति संख्या डीपीटी 632, छठी मंजिल, प्लॉट 79 और 80, डीएलएफ प्राइम टॉवर, ओखला फेज-1, नई दिल्ली-110020 (1 कवर्ड पार्किंग के साथ) (माफ़ेज - 801 वर्गफुट)	83,25,000	8,32,500	25,000
2	संपत्ति संख्या डीपीटी 633, छठी मंजिल, प्लॉट 79 और 80, डीएलएफ प्राइम टॉवर, ओखला फेज-1, नई दिल्ली-110020 (1 कवर्ड पार्किंग के साथ) (माफ़ेज - 759 वर्गफुट)	78,75,000	7,87,500	25,000

प्रासंगिक तिथियाँ:

क्र.सं.	नीलामी प्रक्रिया	तिथियाँ
1	नीलामी की सार्वजनिक घोषणा और ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज वेबसाइट पर उपलब्ध कराया गया	04 अगस्त 2023
2	नीलामी में भाग लेने के लिए आवेदन जमा करने की अंतिम तिथि और संभावित बोलीदाता द्वारा पात्रता दस्तावेज	18 अगस्त 2023
3	योग्य बोलीदाताओं के नाम की घोषणा	22 अगस्त 2023
4	संपत्ति का निरीक्षण और उचित परिश्रम के लिए परामर्श (पर या उससे पहले)	29 अगस्त 2023
5	योग्य बोलीदाताओं द्वारा बयान जमा (ईएमडी) जमा करना (पर या उससे पहले)	01 सितंबर, 2023
6	नीलामी की तिथि	04 सितंबर, 2023

ई-नीलामी के नियम और शर्तें इस प्रकार हैं:

- ई-नीलामी स्वीकृत सेवा प्रदाता मैसर्स नेक्सएक्सएन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से 'जैसा है जहा है', 'जैसा है जो है' और 'जो कुछ भी है के आधार पर' आयोजित की जाएगी।
- बोली लगाने वाले आरक्षित मूल्य से कम मूल्य पर बोली नहीं लगा सकते।
- बोली जमा करने से पहले संपत्ति और विशिष्टताओं के बारे में खुद को संतुष्ट करने की जिम्मेदारी बोलीदाताओं की होगी। नीलामी के लिए रखी गई संपत्तियों से संबंधित किसी भी चर्चा और/या निरीक्षण की अनुमति 23 अगस्त 2023 से 29 अगस्त, 2023 के बीच केवल पूर्व नियुक्ति के साथ दी जाएगी। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे संपत्ति पर भार के संकेत में अपनी स्वतंत्र पृष्ठतालिका करें, जिसमें वर्तमान कब्जेदार के विवादित किरायेदारों के अधिकार शामिल हैं, साथ ही परिसमापक के अधिकार और दावे, वैधानिक देनदारियाँ, संपत्ति कर का बकाया, कोई अन्य बकाया राशि नीलाम की जा रही संपत्तियों के संकेत में आदि।
- संपूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज जिसमें संपत्तियों का विवरण, ऑनलाइन ई-नीलामी बोली फॉर्म, घोषणा और अडरटैकिंग फॉर्म, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम और शर्तें वेबसाइट <https://DisposalHub.com> पर उपलब्ध हैं-नीलामी पर किसी भी प्रश्न, सूचना, समर्थन, प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए, संभावित बोलीदाता बिक्री और विपणन के ग्राहक सेवा वितरण (सीएसडी) विभाग और ई-नीलामी सेवा प्रदाता मैसर्स नेक्सएक्सएन सॉल्यूशंस प्राइवेट लिमिटेड से, फोन: +91 1244233933, मोबाइल नंबर: +91-9310029933; ई-मेल: eAuctions@nexxen.in; CSD@DisposalHub.com. पर संपर्क कर सकते हैं।
- परिसमापक के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई-नीलामी को स्थगित/स्वर्गित/रद्द करने या किसी भी संपत्ति या उसके हिस्से को किसी भी स्तर पर नीलामी की प्रक्रिया से वापस लेने का पूर्ण अधिकार है।
- आईबीसी 2016 की धारा 35 के खंड (एफ) के प्रावधान के अनुसार, इच्छुक बोलीदाता बोली जमा करने के लिए पात्र नहीं होगा यदि वह आईबीसी 2016 की धारा 29ए (संमय-समय पर संशोधित) में निर्धारित पात्रता मानदंडों को पूरा करने में विफल रहता है।

श्री अखिलेश कुमार गुप्ता
परिसमापक

दिनांक: अगस्त 03, 2023
स्थान: नई दिल्ली

IBBI/IPA-001/ IP-P00780/2017-2018/11353